

Приложение № 3

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

ТОЧНИ УКАЗАНИЯ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОЦЕНКАТА ПО ВСЕКИ ОТ ПОКАЗАТЕЛИТЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Оценяването и класирането на офертите се извършва по критерия „Икономически най-изгодна оферта” съгласно чл. 70, ал. 2 т. 3 от ЗОП. Чрез настоящите показатели за оценка се осигурява определяне на офертата, която предлага най-добро съотношение качество-цена.

Настоящата методика е изготвена в съответствие с разпоредбите на чл. 70 , ал. 7 от ЗОП, като чрез утвърдените показатели се оценява качеството на техническото предложение на всеки от участниците, с оглед постигане на оптимален резултат при провеждане на мониторинг на мерките за енергийната ефективност след тяхното изпълнение.

Направеният от Възложителя избор на критерий за възлагане (оценка) на офертите е съобразен с комплексния характер на предмета на обществената поръчка. При формулирането на критерия и показателите/подпоказателите за оценка, Възложителят е изхождал от разбирането, че при обществени поръчки за строителство, технологичната последователност, правилната етапност и организация на изпълнение на строителните интервенции, както и координацията и съгласуването на дейностите и отговорностите между ръководния и изпълнителски екипи, предложени от Участника, са неразривно свързани с предмета на поръчката и по-специално с качеството на строителството. В такива случаи е налице изключително тясна зависимост между организацията, компетентността, опита и ефективността като цяло на работния екип и икономическата стойност на офертите. При това положение, при оценяването на офертите и определянето на офертата с най-добро съотношение между качество и цена е удачно да се вземат предвид организацията на предлагания ресурс за изпълнение на поръчката (персонал, материали, техника и механизация и др.).

!!! На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания, поставени от Възложителя към съдържанието на отделните части на предложението за изпълнение на поръчката, на другите изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, на Техническата спецификация и инвестиционен проект за обекта на изпълнение, на действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката, като всяко едно от така изброените изисквания следва да се разбира като „предварително обявени условия на поръчката“ по смисъла на чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП.

Предвид посочените изисквания, преди да премине към оценка на показателите за качество, Комисията, назначена да проведе процедурата проверява дали техническите

предложения отговарят на гореизброените изисквания и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите ѝ.

На този етап, на основание чл. 107 от ЗОП, от участие се отстраняват офертите на Участниците, които:

- не отговарят на изискванията на Възложителя, залегнали в Техническата спецификация и изискванията за оформяне на Техническото предложение.
- съдържат в себе си записи, от които може да се заключи, че не обезпечават качествено и срочно изпълнение на поръчката, изразяващи се в:
 - краен резултат, различен от целения с настоящата процедура;
 - непълен и/или неправилен формулиран и изведен краен резултат от изпълнение на дейностите по поръчката, в противоречие с изискванията на Възложителя;
 - посочване на дейности и/или методи, които си противоречат и при прилагането би било невъзможно постигането на крайния резултат;
 - представяне на Строителна програма, в което число и технология и етапност на изпълнение, които съдържат противоречия и/или разминавания с приложените Линеен календарен график и/или диаграма на работната ръка (неподлежащи на оценка), водещи до невъзможност да се спази предложеното изпълнение на отделни дейности.

Офертите на Участниците, **които отговарят** на предварително обявените условия на Възложителя и са допуснати до този етап на провеждане на процедурата (оценка на Офертите), се оценяват с Комплексна оценка – „КО“.

За „икономически най – изгодна“ се определя тази Оферта, която има най - висока Комплексна оценка.

Комплексната оценка (КО) има **максимална стойност 100 (сто) точки**.

Комплексната оценка (КО) на всеки Участник се формира от следните два показателя:

- (1) Показател „**Качество на техническото предложение**“ (**КТП**) с максимална стойност 100 (сто) точки и **относителна тежест 50%**, представляваща оценка на Предложението за изпълнение на поръчката, направено от съответния Участник;
- (2) Показател „**Предложена цена**“ (**ПЦ**) с максимална стойност 100 (сто) точки и **относителна тежест 50%**, представляваща оценка на ценовото предложение на съответния Участник.

Офертите се оценяват по всеки един от показателите поотделно.

Офертите се оценяват в следната последователност:

1. Определяне на оценка по Показател **КТП** на съответната, оценяема оферта;
2. Определяне на Показател **ПЦ** на съответната, оценяема оферта;
3. Определяне на Комплексна оценка (**КО**) на съответната, оценяема оферта.

1. Методика за определяне на оценката по показател „Качество на техническото предложение“ (КТП)

Оценката по Показател КТП представлява оценка на направеното от съответния Участник Предложение за изпълнение на поръчката, съобразно нейната специфика и

конкретика, относимо към постигане на заложените цели и очакваните резултати от изпълнението, която оценка е основана на съпоставка на всички оценяеми оферти и при отчитане на техническите преимущества, водещи до повишаване качеството на крайния продукт при оптимален разход на средства и време, сročността на изпълнението.

Конкретният брой точки за всяка оферта се определя на базата на експертна оценка на Комисията по отношение конкретното предложение за изпълнение на поръчката, което следва да е изготвено и да отговаря на минималните изисквания на Възложителя.

Общата техническа оценка на всяко едно от предложенията по показател КТП се изчислява по следната формула:

$$КТП = \frac{КТП_n}{КТП_{max}} \times 100 = \dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

$КТП_n = П_1 + П_2$ на оценяемата оферта,

като:

$П_1$ - Подпоказател „Срок за изпълнение“;

$П_2$ - Подпоказател „Организация за изпълнение на поръчката“.

$КТП_{max}$ – фиксирана максимална стойност от 100 точки.

$КТП$ – резултатната техническа оценка на оценяваната оферта.

Оценка по подпоказател $П_1$ «Срок за изпълнение»

$П_1$ – оценка на предлагания от участника срок за изпълнение на поръчката, която за всеки Участник се изчислява по формулата:

$ПС = ПС_{min} / ПС_n \times 100$, където:

$ПС_{min}$ – минималния предложен срок сред всички допуснати до оценка оферти;

$ПС_n$ – срока предложен в оценяваната оферта;

$ПС$ се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Оценка по подпоказател $П_2$ „Организация за изпълнение на поръчката“.

За да бъдат присъдени точки на предложението за изпълнение на поръчката на Участниците по подпоказател $П_2$, съгласно описаните в таблицата по – долу качествени показатели, същото като минимум трябва да съответства напълно на изискванията на Техническата спецификация на Възложителя и на разпоредбите на относимата нормативната уредба.

$П_2$ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**Максимален
брой
точки – 50,**

	<p style="text-align: center;"><i>преди подвеждане под формулата за оценка по показател КТП</i></p>
<p>Предложена е организация за изпълнение на дейностите , както в периода на подготовката ѝ и доставката на оборудването, така и в периода на същинското монтиране на същото, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение, създава всички необходими условия за спазване на срока за из изпълнение предложен от участника и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност по време на изшълнението на дейностите.</p> <p>Участникът е предложил организация на работата, като е посочил и начините за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложените дейности .</p>	<p>40</p>
<p>Предложена е организация за изпълнение на дейностите , както в периода на подготовката ѝ и доставката на оборудването, така и в периода на същинското монтиране на същото, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение, създава всички необходими условия за спазване на срока за из изпълнение предложен от участника и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност по време на изшълнението на дейностите.</p> <p>Участникът е предложил организация на работата, като е посочил и начините за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложените дейности .</p> <p>Допълнително:</p> <p>За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на изпълнението</p> <p>За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.</p> <p><i>* За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.</i></p>	<p>45</p>
<p>Предложена е организация за изпълнение на дейностите , както в периода на подготовката ѝ и доставката на оборудването, така и в периода на същинското монтиране на същото, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение, създава всички необходими условия за спазване на</p>	<p>50</p>

срока за из изпълнение предложен от участника и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност по време на изпълнението на дейностите.

Участникът е предложил организация на работата, като е посочил и начините за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложените дейности.

За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на изпълнението

За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.

Допълнително:

Предложената организация на работната сила е съобразена с предложената ресурсна обезпеченост и е приложима за конкретния обект – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се явява предпоставка за качествено и срочно изпълнение на доставката и монтажа. Представената организационната структура на персонала е в пълно съответствие с описаната организация на работната сила.

Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация и са предложени приложими и реалистични (с оглед обекта мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.

$P_2 = \dots\dots\dots m.$

$KTP_n = \dots\dots m. (P_1) + \dots\dots m. (P_2)$

2. Финансова оценка.

Преди да пристъпи към подвеждане на Ценовите предложения под посочената по-долу формула за оценката им, същите се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на Документацията за участие в процедурата. При различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата.

Оценка на ценовите предложения

ПЦ – финансова оценка на предлаганата от Участника цена за изпълнение на поръчката, която за всеки Участник се изчислява по формулата:

$PЦ = PЦ_{min} / PЦ_n \times 100$, където:

$PЦ_{min}$ – минималната предложена цена сред всички допуснати до оценка оферти;

ПЦп – цената предложена в оценяваната оферта;
ПЦ се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

4. Комплексна оценка (КО) – максимален брой – 100 точки

Комплексната оценка на съответна оферта е сбор от стойностите на оценките по показатели КТП и ПЦ, всеки от които умножен по съответния процент относителна тежест в комплексната оценка.

Комплексната оценка се изчислява по формулата:

$$КО = КТП \times 50\% + ПЦ \times 50\% = \dots\dots \text{бр. точки}$$

5. Крайно класиране

!!! При оценка на всеки един от показателите (технически показатели и предлагана цена) Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая.

За всички оценявани показатели в посочената методика, закръглявания на предложенията се допускат до втория знак след десетичната запетая.

Крайното класиране на Участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки Участник. На първо място се класира Участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

- (1) по-ниска предложена цена;
- (2) по-изгодно предложение по показатели извън предложената цена, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на Изпълнител между класираните на първо място оферти, ако Участниците не могат да бъдат класирани по посочения начин.