

**ПРОЕКТ!!!**

**ДОГОВОР №...../.....Г.**

Днес .....2018 г. в гр. Пловдив, между:

1. **“Свободна зона – Пловдив” АД**, ЕИК: 115006679, ИН по ДДС: BG115006679, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. “Васил Левски” № 242а, представлявана от Едвард Лабуза, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. “.....”, представлявано от ..... - ..... със седалище и адрес на управление гр. ...., община ....., ул. ...., ЕИК ....., ИД по ЗДДС BG....., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание решение за класиране № РД- ...../ .....2018г. и за процедура открита с Решение № ....., Уникален номер в регистъра на АОП ..... на основание чл.183 във връзка с чл. 112 и при условията на чл. 18. ал.1 т. 12 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши доставка и монтаж на Вентилационна система за отвеждане на дим и топлина (ВСОДТ), предназначена за изграждане в новостроящите се складови клетки, част от първи етап от разширение на складова база на „Свободна зона-Пловдив“ АД“, а именно: доставка и монтаж на шестнадесет димни люка върху покрив от термопанел, доставка и монтаж на шестнадесет броя приточени отвора върху стена от термопанел, доставка и монтаж на шест броя командни системи за пневматично отваряне и затваряне на куполи, по спецификация съгласно техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващо неразделна част от този договор, както и да извърши функционални тестове на доставеното и монтирано оборудване, до привеждането на ВСОДТ в състояние за употреба, съгласно предназначението ѝ.

(2) Място на изпълнение на поръчката: гр. Пловдив, ул. «Васил Левски» № 242а, «Свободна зона Пловдив» АД.

(3) Всички дейности ще бъдат извършени съгласно техническото предложение и предложената ценова оферта, неразделна част от договора – **Приложение №1**.

**II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 2. (1)** Общата стойност на договора е ...../...../ лева без ДДС, или ...../...../ лева с включено ДДС, от която обща стойност, стойността на непредвидените разходи е ...../...../ лева без ДДС или ...../...../ лева с вкл. ДДС .

**Чл.3.** Разплащането на договорените видове СМР се извършва както следва:

(1) В срок до 10 (десет) календарни дни след сключване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда 20% (двадесет на сто) аванс на изпълнителя от стойността на поръчката, без непредвидените разходи, след представяне на фактура/и от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

(2) Окончателното плащане, се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изпълнение на договорените видове работи и представяне на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка.

(3) Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е:

титуляр: .....,  
IBAN....., BIC.....  
при банка ....., банков клон.....

(4) В цената по чл. 2 са включени и всички транспортни разходи до мястото на доставка, които се извършват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите изпълнените от тях работи.

(6) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

**Чл.4. (1)** Страните са съгласни и се споразумяват, че за целите на този договор, за непредвидени разходи се считат само онези разходи, които са свързани с монтажа на доставените елементи и съоръжения и въвеждането в експлоатация на изградената с тях вентилационна система, нуждата от които е възникнала, поради настъпване на обстоятелства след сключването на договора, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но без извършването на които разходи, е невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Непредвидени разходи се извършват само след мотивирано писмено искане от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и изрично писмено съгласие за извършването им от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **Работите свързани с извършване на** непредвидените разходи, се приемат от представител на Възложителя изпълняващ инвеститорски контрол и независимо от момента на извършването им, се заплащат след изготвяне на приемо-предавателния проткол по чл. 8 и представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

### III. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 5 (1)** Настоящият договор се сключва за срок от .....календарни дни от подписване на договора.

(2) Предаването на изпълнението се удостоверява с приемо–предавателния протокол по чл. 8.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да:

1. оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на предмета на договора;

2. изплати уговореното възнаграждение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при договорените в Раздел II от настоящия договор условия и ред;

3. приеме от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изпълнените работи, с подписване на приемо-предавателен протокол.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право :

1. да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни дейностите включени в предмета на поръчката в срок и без отклонение от Техническата спецификация;

2. да откаже приемането на част от или цялата доставка и заплащането на част или цялата сума, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се е отклонил от изискванията по раздел I от настоящия договор, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения съгласно договора.

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има и всички други права и задължения, произтичащи от този договор.

**(4)** За установяване неспазване на изискванията на техническото предложение и при отклонения и недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изготвя и изпраща уведомително писмо до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в което определя и срока за отстраняването им.

**(5)** Констатираните по реда на предходната алинея отклонения и недостатъци се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка. В случай че недостатъците не могат да бъдат отстранени своевременно, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме изцяло или частично изпълнението на съответната доставка, съответно да откаже да заплати частично или изцяло цената по заявката.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да:

1. достави и монтира договорените стоки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на свой риск в сроковете по чл.5 от настоящия договор, като изгради ВСОДТ съобразно изискванията на одобрен технически проект, част “Пожарна безопасност” и част “Пожароизвестителна инсталация” (доколкото е относима), с издадено Разрешение за строеж № 5/ 25.01.2018 на Община Пловдив, Район “Северен”;

2. осигури за своя сметка транспорта по доставката до местоизпълнението – съгласно техническата спецификация и техническото предложение;

3. да не разкрива информация пред трети лица, станала му известна при и по повод изпълнението на задълженията му по този договор;

4. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 10 (десет) календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да :

1. иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за доставката и монтажа.

2. иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез упълномощените лица, приемане на изпълнените дейности.

3. получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответното възнаграждение за извършените доставки, при качествено и точно изпълнение на същите.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има и всички други права и задължения, произтичащи от този договор.

**(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е уведомен, че територията на “СОВОБДА ЗОНА-ПЛОВДИВ” АД” е “свободна зона” по смисъла на чл. 243 и сл., от Регламент (ЕС) № 952/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 9 октомври 2013 година за създаване на Митнически кодекс на Съюза, и **се задължава да изпълнява договора, като се съобразява със следните обстоятелства:** = територията на зоната е оградена; = входните и изходните пунктове от територията са с пропускателен режим и подлежат на митнически надзор; = лицата, стоките и транспортните средства, които влизат във или напускат свободната зона, могат да бъдат обект на митнически контрол; =

територията се охранява с нерекъсната денонощна физическа охрана, наблюдателна и друга сигнална техника.

## VI. ПРИЕМАНЕ

**Чл. 8. (1)** За окончателно приемане на изпълнените дейности, упълномощените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица подписват, съставен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, приемо-предавателен протокол в два екземпляра.

**(2)** При доставката на елементите и съоръженията, нужни за изграждането на ВСОДТ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички документи във връзка с евентуалното ангажиране на гаранционната отговорност на производителя, респ.търговеца, за проявили се дефекти при експлоатацията им.

**(3)** При подписването на приемо-предавателния протокол, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следните документи за приложение на димен люк като част от ВСОДТ система, а именно: СЕ-сертификат като цяло изделие, декларация за съответствие, инструкция за работа на български език.

## VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 9.(1)** В изпълнение на договора, страните уговарят следните гаранционни срокове:

- ..... години за доставените елементи и съоръжения, като производител (ако е приложимо) ;

- ..... години за монтажа на ВСОДТ като цяло.

**(2)** При поява на дефекти по време на гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок от установяването им.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 14-дневен срок от получаване на писмено известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури замяната на дефектиралите елементи и/или съоръжения, ако носи гаранционна отговорност за тях, или да отстрани за своя сметка появилите се дефекти от монтажа на ВСОДТ. Извършените поправки и/или замени на дефектирали части, както и извършените ремонти във връзка с монтажа, се приемат с констативен протокол, подписан и подпечатан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или от техни представители.

**(4)** Ако в срока по предходната алинея, Изпълнителят не отстрани сам появилите се дефекти, Възложителят има право да ги отстрани сам със собствени средства или да ги възложи за отстраняване на трето лице. В този случай, Изпълнителят дължи възстановяване на направените разходи в размер на стойността им по представените фактури.

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за дефекти, появили се в резултат на неправилна експлоатация след приемането на обекта.

## VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 10. (1)** Гаранцията за обезпечаване на доброто изпълнение на договора, наричана за по-кратко само “Гаранция за добро изпълнение”, е в размер на ..... лева (3% от Общата стойност на договора по чл. 2 без ДДС) и се представя при сключване на договора.

**(2)** Гаранцията за добро изпълнение се осигурява и представя от Изпълнителя в една от следните форми:

(а) Парична сума в размер, равен на 3 (три процента) от Общата стойност на договора по чл. 2, без ДДС:

(б) Безусловна и неотменима банкова гаранция за добро изпълнение на Договора, покриваща размер от 3% (три процента) от Общата стойност на договора по чл. 2, без ДДС, издадена в полза на Възложителя, изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка - (по образец на банката издател) ;

(в) Застраховка в полза на Възложителя, която обезпечава задълженията на Изпълнителя за доброто изпълнение на договора, с покритие в размер на 3% (три процента) от Общата стойност на договора по чл. 2, без ДДС, съгласно условията на която, застраховката следва да покрива риска от неизпълнение на задълженията по договора от страна на Изпълнителя, а ползващото се лице (Възложителя) не е обвързано с Общите условия на застраховката - (по образец на застрахователя).

(3) Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за добро изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя. Възложителят има право да усвои такава част от всяка от гаранциите, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки. Независимо от посоченото по-горе, Възложителят има право да усвои целия размер на Гаранцията за добро изпълнение, в случай на едностранно прекратяване на Договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на Изпълнителя.

(4) Валидността на Гаранцията за добро изпълнение следва да бъде най-малко ..... (.....) календарни дни, считано от Датата на започване на изпълнение на договора и е до датата на приключването му с подписване на приемо-предавателен протокол по чл. 8.

(5) Ако няма причини за задържането ѝ, Гаранцията за добро изпълнение се освобождава в срока за извършване на окончателното плащане по чл.3, ал.2 от Договора.

## **IX .ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 11.** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените с настоящия договор дейности в уговорените срокове, същият дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 0.5 % (нула цяло и пет процента) от стойността по чл. 3, ал.2 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от договорената цена.

**Чл. 12.** При забава в плащанията на уговореното в раздел II, чл. 2, ал.2 възнаграждение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет процента) от неизпълненото задължение за всеки ден закъснение, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на заявената доставка по чл. 3, ал.2.

**Чл. 13.** В случай, че изпълнението по договора стане невъзможно по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните, то неговото действие се прекратява писмено.

**Чл. 14.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица – подизпълнители, като за свои действия.

## **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 15. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл. 3 от Договора;

2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;

3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(4) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на доставките в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от Датата на влизане в сила;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

## XI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

**Чл. 16.** Страните следва да третираят като конфиденциална информацията, свързана с изпълнението на договора и се задължат да не предоставят на трети лица тази информация без предварително постигнато взаимно писмено съгласие.

**Чл. 17.** Условието по предходния член не се прилага в случаите, в които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва проверки и контрол по изпълнението на договора чрез изрично определени от него лица.

## XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 18.** Кореспонденцията по този договор ще се осъществява в писмена форма.

**Чл. 19.** Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 20.** Страните ще решават спорове, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с договора или неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие, а при непостигане на такова – спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на ГПК.

**Чл. 21.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 22.** При промяна на адреси, телефони и др. координати, съответната страна е длъжна да уведоми другата писмено.

**Чл. 23.** Договорът не може да бъде изменян или допълван, освен при условията на чл. 116 от ЗОП.

**Чл. 24.** Упълномощените лица, ангажирани с оперативното изпълнение на настоящия договор са, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....  
тел.: ....., Fax:.....  
E-mail: .....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....  
тел.: ....., Fax:.....  
E-mail: .....

При промяна на упълномощените лица по договора, съответната страна ще бъде уведомена в срок до 7 (седем) работни дни.

Настоящият договор се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. **Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение 1;**
2. **Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение 2;**
3. **Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Приложение 3;**
4. **Документи по чл. 67, ал. 6 от ЗОП.**

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

(Подпис) .....

(Подпис) .....

Име:

Длъжност:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: